

Délibération n°2024-11-115

Date de convocation : 06 novembre 2024

Conseillers en exercice : 45	Présents : 38	Votants : 43
------------------------------	---------------	--------------

Modalités de versement de la contribution de la Communauté de communes du Pays de Landivisiau au Syndicat mixte ouvert de construction et de gestion de l'abattoir du Quiella au Faou

L'an deux mil vingt-quatre, le 12 du mois de novembre à 18 heures, le conseil communautaire, régulièrement convoqué, s'est réuni à Trézilidé, salle Ker heol, sous la présidence de M. Henri BILLON, président.

Présents

M. BRETON Jean-Pierre, M. JEZEQUEL Jean, M. DUFFORT Jean-Philippe, Mme CLOAREC Marie-Françoise, M. MIOSSEC Gilbert, M. MICHEL Bernard, Mme PORTAILLER Christine, Mme CLAISSE Laurence, M. BODIGUEL Robert, Mme PICHON Marie-Christine, Mme HENAFF Marie Claire, M. PALUD Jean, M. THEPAUT Jean-Jacques, M. POSTEC Jean-Yves, Mme CARRER Bernadette, M. SALIOU Louis, M. POT Dominique, Mme POULIQUEN Marie-France, M. GUEGUEN Guy, Mme LE ROUX Catherine, M. CADIOU Bruno, M. GUEGUEN Philippe, M. ABALAIN Jean-Luc, Mme JAFFRES Anne, Mme GUILLERM Babeth, Mme MARTINEAU Gaëlle, Mme LE FOLL Sylvie, Mme QUERE Patricia, Mme TORRES Sonia, M. LOAËC Eric, M. PERVES Daniel, M. JEZEQUEL Sébastien, Mme ABAZIOU Nadine, M. ABGRALL Dominique, Mme LE GUERN Marlène, M. GILET Yves-Marie, Mme QUILLEVERE Gwénaëlle

Ont donné procuration

M. MORRY Yvan à Mme PORTAILLER Christine
M. LE BORGNE Laurent à Mme LE GUERN Marlène
M. BRAS Philippe à M. MIOSSEC Gilbert
M. RAMONET Thierry à M. ABGRALL Dominique
Mme KERVELLA Julie à M. JEZEQUEL Sébastien

Absent(s) excusé(s)

M. PHELIPPOT Samuel

Absent(s)

M. RIOU André

Participe aussi à cette séance, M. FLOCH Erwan, directeur général des services

Secrétaire de séance : M. GILET Yves-Marie

Le quorum étant atteint, l'Assemblée peut délibérer valablement.

Préambule

1. La création du futur Syndicat mixte ouvert de construction et de gestion de l'abattoir du Quiella au Faou a été envisagée pour fédérer et mutualiser les EPCI du département du Finistère aux côtés de la chambre d'agriculture afin de financer la construction et la gestion d'un nouvel abattoir.

Il est rappelé que :

- La participation financière de chaque EPCI membre préside à la création dudit syndicat mixte.
- Elle est la *condition sine qua non* sans laquelle ce syndicat mixte ne peut être constitué et l'adhésion de chaque EPCI ne peut s'opérer.
- Le pacte initial de confiance financière, en annexe des statuts de ce syndicat mixte scelle ainsi les EPCI membres entre eux.

Selon les articles 11 et 12 du projet de statuts du futur Syndicat mixte, les EPCI membres s'engagent chacun à verser au Syndicat mixte une contribution qui prend la forme d'une participation initiale et unique au budget du syndicat mixte dans les conditions et les termes du pacte initial de confiance financière annexé aux statuts du syndicat mixte.

Ce pacte initial de confiance financière fixe le montant de chaque contribution due par chaque EPCI membre suivant une clé de répartition entre les EPCI membres du syndicat mixte.

Il est prévu que le versement de ces contributions par les EPCI membres s'effectue en une seule fois, sauf dérogation, la première année de création du syndicat mixte, cette contribution étant obligatoire.

2. Suivant la délibération n°2024-11-114 de son conseil communautaire du 12 novembre 2024, la Communauté de communes du Pays de Landivisiau a voté son adhésion en tant que membre de ce futur Syndicat mixte ouvert de construction et de gestion de l'abattoir du Quiella au Faou et de contribuer financièrement à l'objet social porté par ce syndicat mixte.

Pour la Communauté de communes du Pays de Landivisiau il est prévu un montant de participation au syndicat mixte de 194 584 €, à verser en une seule fois, sauf dérogation, en section de fonctionnement.

Dans le prolongement de la délibération du conseil communautaire susvisée relative à l'adhésion au futur Syndicat mixte, pour la mise en œuvre du versement de cette participation, il est proposé les modalités ci-dessous :

- La Communauté de communes du Pays de Landivisiau s'engage à verser au Syndicat mixte ouvert de construction et de gestion de l'abattoir du Quiella au Faou la somme de 194 584 € au titre de sa participation au syndicat mixte conformément aux dispositions des articles 11 et 12 du projet de statuts de ce syndicat mixte et au pacte initial de confiance financière joint auxdits statuts.
- Ce versement sera effectué en une seule fois en 2025, après l'entrée en vigueur de l'arrêté préfectoral approuvant la création du Syndicat mixte ouvert de construction et de gestion de l'abattoir du Quiella au Faou.
- Cette participation sera inscrite en section de fonctionnement au budget de la Communauté de communes du Pays de Landivisiau et inscrite en section « fonctionnement » du budget du Syndicat mixte.

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L. 5211-1 et suivants, L. 5721-1 et suivants et sa partie réglementaire, et L.5214-1 et suivants ;
Vu les statuts de Communauté de communes du Pays de Landivisiau modifiés suivant arrêté préfectoral du 21 février 2024 portant modification des statuts de la Communauté de communes du Pays de Landivisiau ;
Vu le projet de statuts du Syndicat mixte ouvert de construction et de gestion de l'abattoir du Quiella au Faou (y compris ses annexes) délibéré le 12 novembre 2024 ;
Vu le bureau communautaire en date du 5 novembre 2024 ;
Vu la conférence des maires en date du 5 novembre 2024 ;
Ayant entendu son rapporteur, M. Gilbert Miossec, vice-président ;

Le conseil communautaire, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- **Autorise le versement de la somme de 194 584 euros à titre de participation au syndicat mixte conformément aux dispositions des articles 11 et 12 du projet de statuts de ce syndicat mixte et au pacte initial de confiance financière joint auxdits statuts, en une seule fois et après l'entrée en vigueur de l'arrêté préfectoral approuvant la création du Syndicat mixte ouvert de construction et de gestion de l'abattoir du Quiella au Faou.**
- **Affecte et inscrit cette participation en section « fonctionnement » du budget suivant de la Communauté de communes du Pays de Landivisiau.**
- **Autorise le Président ou son représentant ayant reçu délégation à prendre toutes les dispositions nécessaires à l'exécution de la présente délibération et à signer tous les actes et documents relatifs à cette opération.**

Pour extrait conforme au registre des délibérations,
le 14 novembre 2024.

Le Secrétaire de séance,
Yves-Marie GILET.



Le Président,
Henri BILLON.



Hypothèses au 23/10/2024 : part EPCI en fonctionnement
 vente 400 000 €
 subventions complémentaires (Epci Morbihan etc...) : 497 439€

Boni SIVU +
 Autres

Annexe 2 : Pacte Initial de Confiance Financière

Budget Abattoir - Projection sur 2040		Scénario montée en régime tonnage de 7%/an + Financement 20 EPCI + Emprunt 5,9 MC 30 ans																		
		2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Redevance : tonne carcasse	80 €				Création du syndicat															
EXPLOITATION	redevance (€/T)					80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €	80 €
Tonnage (T)	7%					1 900	4 000	4 280	4 580	5 100	5 100	5 100	5 100	5 100	5 100	5 100	5 100	5 100	5 100	5 100
	progression annuelle																			
Produit annuel (a)																				
Quote part Amortissement des subventions							266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667
Part EPCI en fonctionnement des adhérents					1 542 127															
Redevance d'usage de l'exploitant						152 000	320 000	342 400	366 368	408 000	408 000	408 000	408 000	408 000	408 000	408 000	408 000	408 000	408 000	408 000
Loyer annuel						6 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000	12 000
Total Produit exploitation (a)					1 542 127	158 000	598 667	621 067	645 035	686 667	686 667	686 667	686 667	686 667	686 667	686 667	686 667	686 667	686 667	686 667
Charges annuelles (b)																				
Virement à la section d'investissement					626 197															
Domage ouvrage c/6162	VT Bâtiment/10 ans				515 930	11 000	11 000	11 000	11 000	11 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000
Frais de contentieux					5 000	5 000	5 000	5 000	5 000	5 000										
Contrôles périodiques																				
Assurance					6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000	6 000
Charge personnel	58 270				56 000	56 000	29 135	29 135	29 135	29 135	29 135	29 135	29 135	29 135	29 135	29 135	29 135	29 135	29 135	29 135
Charges financières sur emprunts					46 000	104 551	101 659	101 659	97 369	94 314	91 196	88 012	84 762	81 444	78 055	74 594	71 059	67 448	63 759	59 990
Charges exceptionnelles	1 000				500	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000	1 000
Dotations Amortissement B = 30 ans, Equip = 15 ans :	Bâtiment						566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945
Total Charges exploitation (b)					1 244 127	178 051	709 739	709 738	705 448	702 394	694 275	691 092	687 842	684 523	681 135	677 674	674 139	670 528	666 839	663 070
Solde fonctionnement : (a)-(b)					298 000,00	- 20 051,08	- 111 071,68	- 88 671,35	- 60 413,44	- 15 726,66	- 7 608,43	- 4 425,11	- 1 175,04	2 143,54	5 532,40	8 993,39	12 528,38	16 139,32	19 828,22	23 597
Déficit ou résultat de fonctionnement reporté						298 000	-20 051	-111 072	-88 671	-60 413	-15 727	-7 608	-4 425	-1 175	2 144	5 532	8 993	12 528	16 139	19 828
Solde fonctionnement avec le report					298 000	277 949	-131 123	-199 743	-149 085	-76 140	-23 335	-12 034	-5 600	969	7 676	14 526	21 522	28 668	35 968	43 425
EPARGNE BRUTE	RRF-CRF				924 197	-14 051	189 206	211 606	239 864	284 551	292 669	295 853	299 103	302 421	305 810	309 271	312 806	316 417	320 106	323 875
						Année 1	Année 2	Année 3	Année 4	Année 5	Année 6	Année 7	Année 8	Année 9	Année 10	Année 11	Année 12	Année 13	Année 14	Année 15
INVESTISSEMENT																				
Recettes annuelles (F):																				
Virement de la section de fonctionnement					626 197															
Subventions d'investissement (dont ERC 70 000 € en 2025)				1 620 000	2 520 000	1 130 000														
Emprunts et dettes assimilées				4 000 000	1 930 211															
Amortissement :	Bat. =30 ans, Equip. = 15 ans						566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945	566 945
Solde de fonctionnement capitalisé >0 EFC							0	0	0	0	0	0	0	0	2 144	5 532	8 993	12 528	16 139	19 828
Solde d'exécution de la section d'investissement reporté					2 752 325						40 931	87 493	130 624	170 250	206 293	240 820	274 993	308 805	342 243	375 297
Apports EPCI et SIVU autres apports et vente du terrain			681 207	1 057 157	497 439		400 000													
Total Ressources investissement .(c)		0	681 207	5 620 000	8 885 890	1 627 439	566 945	966 945	566 945	566 945	607 875	654 438	697 569	737 194	775 382	813 297	850 931	888 278	925 327	962 070
Dépenses annuelles (F):																				
Immobilisation Equipement			1 066 102	2 482 780	10 913 329															
Réserve travaux annuelle : maintenance										50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000	50 000
Remboursement capital emprunt :					140 611	187 606	190 694	193 847	197 067	200 356	203 715	207 147	210 652	214 234	217 895	221 637	225 459	229 368	233 363	237 448
Résultat d'investissement reporté				384 895		2 168 050	728 217	618 633	112 202	8 991										
quote part Amortissement des subventions	Bat. =30 ans, Equip. = 15 ans					0	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667	266 667
Total Emplois investissement (d)		-	1 066 102	2 867 675	11 053 940	2 355 656	1 185 578	1 079 147	575 936	526 014	520 382	523 814	527 319	530 901	534 562	538 304	542 126	546 035	550 030	554 115
Solde investissement : (c)-(d)			-384 895	2 752 325	-2 168 050	-728 217	-618 633	-112 202	-8 991	40 931	87 493	130 624	170 250	206 293	240 820	274 993	308 805	342 243	375 297	407 955
Solde global Exploitation + Investissement		-	384 895	2 752 325	- 1 870 050	- 450 268	- 749 756	- 311 945	- 158 076	- 35 209	64 158	118 590	164 650	207 262	248 495	289 518	330 326	370 910	411 264	451 380